(८९)

CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN	MH011818264202223E	BARCODE		Date	07/12/2022-17:21:45	Form ID	36

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	**TAX ID / TAN (If Any)**	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	BMM_BHUM SUB REGISTRAR	**Full Name**	JALYPRIYA FARMER PRODUCER COM LTD THROUGH SHIVDAS DADAHARI LOK/
Location	OSMANABAD		
Year	2022-2023 One Time	**Flat/Block No.**	G NO 138
		Premises/Building	

Account Head Details	Amount In Rs.		
0030046401 Stamp Duty	44600.00	**Road/Street**	AT SAVARGAON PA TAL BHOOM OSMANABAD
0030063301 Registration Fee	500.00	**Area/Locality**	00 H 40 R
		Town/City/District	
		PIN	4 1 3 5 0
		Remarks (If Any)	
		SecondPartyName=AMBADAS LAXMAN MAHANVAR~CA=29	
		Amount In Words	Forty Five Thousand One Hundred Rupees Only
Total	45,100.00		

Payment Details	BANK OF INDIA	**FOR USE IN RECEIVING BANK**		
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	02202292022120706379 142149350
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	07/12/2022-17:21:45 Not Verified wi
Name of Bank		Bank-Branch		BANK OF INDIA
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll

Department ID :

Mobile No. : 000

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन नाही.

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१ भूम

बमउ
2299/१९८
२०२२

Department of Stamp & Registration, Maharashtra			
Receipt of Document Handling Charges			
PRN	0712202211072	**Date**	07/12/2022
Received from JALPRIYA FARMER PRODUCER COMPANY LTD THROUGH SHIVDAS DADAHARI LOKARE, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.380/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(iSARITA) in the Sub Registrar office S.R. Bhoom of the District Osmanabad.			
Payment Details			
Bank Name	BKID	**Date**	07/12/2022
Bank CIN	10004152022120710160	**REF No.**	142148109
This is computer generated receipt, hence no signature is required.			

बमउ
2299/3/9e
२०२२

CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN	MH011818264202223E	**BARCODE**		**Date** 07/12/2022-17:21:45	**Form ID**	36

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	**TAX ID / TAN (If Any)**	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	BMM_BHUM SUB REGISTRAR	**Full Name**	JALYPRIYA FARMER PRODUCER COMPA[NY] LTD THROUGH SHIVDAS DADAHARI LOKARE
Location	OSMANABAD		
Year	2022-2023 One Time	**Flat/Block No.**	G NO 138

Account Head Details		**Amount In Rs.**		
			Premises/Building	
0030046401	Stamp Duty	44600.00	**Road/Street**	AT SAVARGAON PA TAL BHOOM DIS[T] OSMANABAD
0030063301	Registration Fee	500.00	**Area/Locality**	00 H 40 R
			Town/City/District	
			PIN	4 1 3 5 0 4
			Remarks (If Any)	
			SecondPartyName=AMBADAS LAXMAN MAHANVAR~CA=29	
	₹45100.00			
			Amount In Words	Forty Five Thousand One Hundred Rupees Only
Total		45,100.00		

Payment Details	BANK OF INDIA	**FOR USE IN RECEIVING BANK**		
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	02202292022120706379 142149350
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	07/12/2022-17:21:45 Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		BANK OF INDIA
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll

Department ID :

Mobile No. : 000000000[0]

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागु नाही.

Challan Defaced Details

॥ श्री ॥

मुदत २९ वर्षे

वार्षिक भाडे ६,०००/-
विभाग क्र. १

भाडेपट्टा

भाडेपट्टा मौजे सावरगाव, ता.भूम, जि.उस्मानाबाद येथील गट / सर्वे नं. १३८ क्षेत्र ०१ हे ७८ आर (पोट खराब ०० हे. ०६ आर सह) पैकी ०० हे. ४० आर ज्याची मुदत २९ वर्षे मासिक भाडे रक्कम रु. ५००/- (अक्षरी रुपये पाचशे फक्त) म्हणजेच वार्षिक भाडे रक्कम रु. ६,०००/- (अक्षरी रुपये सहा हजार फक्त) ज्याचे बाजारमुल्य रक्कम रु. ११,१५,०००/- (अक्षरी रुपये अकरा लाख पंधरा हजार फक्त) दिनांक ०७ / १२ / २०२२ रोजी या दिवशी.

लिहुन घेणार (भाडेकरु) :- **जलप्रिया फार्मर प्रोड्युसर कंपनी तर्फे, डायरेक्टर शिवदास दादाहरी लोकरे,**
वय ३५ वर्षे, धंदा शेती व व्यवसाय,
रा.सावरगाव (पा) ता.भूम, जि.उस्मानाबाद,
आधार नं. : ९३६५ ०९०२ ७५५२
पॅन नं. : ANOPL0733G

लिहून देणार :- **आंबादास लक्ष्मण महानवर,**
वय ७२ वर्षे, धंदा शेती,
रा.सावरगाव (पा) ता.भूम, जि.उस्मानाबाद,
आधार नं. : ९९६८ ३५१६ ३८२४
पॅन नं. : DJCPM4798F

कारणे भाडेपट्टा लिहून देतो ऐसा जे की, लिहून देणार यांचे मालकी व कब्जे वहिवाटीची शेतजमीन लिहून देणार हे लिहून घेणार यांना २९ वर्षे करीता भाड्याने देत असून सदर जमीनीचे मासिक भाडे रक्कम **रु. ५००/- (अक्षरी रुपये पाचशे फक्त)** प्रमाणे देण्याचे अटीवर देण्याचा भाडेकरार झालेला आहे. ज्याचा जिल्हा व रजि. तुकडी उस्मानाबाद, तालुका व पोटतुकडी भूम पैकी भूम तालुका भूम येथील ग्रामपंचायत सावरगाव हद्दीतील जमीन जिचे वर्णन खालीलप्रमाणे :

बमउ

(83)

गट / सर्वे नं.	भाडेपट्टा लिहून देणार यांचे मालकीचे एकुण क्षेत्र	पैकी भाडेतत्वावर देवू केलेले क्षेत्र
१३८	**०१ हे. ७४.५० आर (पो. ख. ०० हे. ०६ आर सह) आकार ०३ रु. १६ पैसे**	**०० हे. ४० आर**

जिच्या चतु:सीमा खालील प्रमाणे :-

पूर्वेस - बाजीराव महानवर यांची उर्वरीत शेत जमीन,

पश्चिमेस - गावरस्ता,

दक्षिणेस - लिहून देणार यांची उर्वरित शेत जमीन,

उत्तरेस - लिहून देणार यांची उर्वरित शेत जमीन.

वरील प्रमाणे चतु:सीमेने बध्द असलेली जमीन लिहून देणार यांची कायदेशीर मालकी व कब्जेवहिवाटीची असून वर नमुद जमीन लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना २९ वर्षाकरीता भाड्याने दिलेली आहे. **तसेच लिहन घेणार यांना जमीनीमध्ये जाणे - येणे करीता वर नमुद जमीनीचे पश्चिमेकडून २५ फुट रुंदीचा रस्ता देण्याचे ठरले आहे.** सदर मिळकतीचे प्रति महिना भाडे रक्कम **रु. ५००/- (अक्षरी रुपये पाचशे फक्त)** ठरलेले असून भाड्याची रक्कम लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना प्रत्येक महिन्याचे अखेरीस देवून त्याची रितसर पावती लिहून देणार यांचे कडून घ्यायची आहे. तसेच सदर मिळकतीवरील वीजबील लिहून घेणार हे स्वत: भरणार आहेत.

सदर मिळकत मी जलप्रिया फार्मर प्रोड्युसर कंपनी यांना व्यवसाय करणेकरीता भाड्याने दिलेली असून सदर मिळकतीमध्ये त्यांनी व्यवसाय करण्यास माझी काही हरकत अथवा तक्रार नाही त्यास माझी पूर्ण संमती आहे. सोबत गटाचे नोंदणीकृत प्रमाणपत्र जोडलेले आहे. सदर मिळकत ही जलप्रिया फार्मर प्रोड्युसर कंपनी यांना नोंदणीकृत भाडेकरारावर देण्यात येत आहे. सदर मिळकतीवर वर नमुद कंपनीच्या व्यवसायाव्यतिरीक्त इतर कोणताही अवैद्य व बेकायदेशीर व्यवसाय लिहून घेणार यांनी करावयाचा नाही. तसे आढळून आल्यास त्यास लिहून घेणार हे वैयक्तीक जबाबदार राहतील. सदर भाडेपट्टयाची मुदत संपेपर्यंत लिहून देणार किंवा त्यांचे वाली

श्रेणी -१

बमउ

वारस लिहून घेणार यांचे वहिवाटीस हरकत अथवा तक्रार करणार नाहीत तसे केल्यास लिहून देणार हे त्याचे निवारण करतील. तसेच सदर जमीनीसाठी असणारा शेतसारा लिहून देणार हेच भरणार आहेत. सदर भाडेपट्टयाची मुदत २९ वर्षे म्हणजेच ११/०२/२०२२ ते ११/०२/२०५१ पर्यंत राहील. सदर भाडेपट्टयाआधारे वर नमुद मिळकत ही लिहून घेणार यांचे ताब्यात/कब्जात लिहून देणार यांनी दिनांक ११/०२/२०२२ रोजी २९ वर्षे मुदतीकरिता भाडेकरारावर दिलेली आहे. सदर भाडेपट्टयाची मुदत संपताच वर नमुद जमीनीचा जशी पूर्वीपासूनं होती त्या परिस्थीतीत लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांचे हक्कात देण्याचे ठरले आहे.

वरीलप्रमाणे सदर दस्त नोंदणीकरिता कोणत्याही कायद्याचे बंधन नाही. सदर दस्त नोंदणी केल्यामुळे काही कायदेशीर बाब उद्‌भवल्यास त्यास सर्वस्वी लिहून देणार हे जबाबदार राहतील.

सदर दस्तास जोडलेली पूरक कागदपत्रे ही त्या त्या कार्यालयातून प्राप्त करून जोडलेली आहे. ती खोटी निघाल्यास नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ नुसार लिहून देणार शिक्षेस व दंडास पात्र राहतील.

सदरच्या भाडेपट्टयातील संपूर्ण मजकूर लिहून देणार व लिहून घेणार यांचे सांगण्याप्रमाणे नमुद व टंकलिखीत केला असून, तो आम्ही वाचून, समजून, उमजून घेऊन सदरच्या दस्तातील संपूर्ण मजकूर हा आम्ही आमचे राजीमर्जीने, अक्कलहुशारीने, कसल्याही प्रकारचे नशापान न करता व कोणाच्याही दबावाला बळी न पडता सदरचा नोंदणीकृत भाडेपट्टयाचा दस्त करुन त्याचे सत्यतेबाबत आज रोजी यावर आमच्या सही / निशाणी अंगठा साक्षीदाराचे समक्ष केले आहेत.

सबब भाडेपट्टा लिहून दिले असे.

दिनांक : ०७ / १२ / २०२२

दस्तुर तयार करणार : प्रितम प्रदीप आहेरकर,

लिहून घेणार :

जलप्रिया फार्मर प्रोड्युसर कंपनी तर्फे,
डायरेक्टर शिवदास दादाहरी लोकरे

बमउ

लिहून देणार :

आंबादास लक्ष्मन महानवर

साक्षीदार

१) **समाधान ज्ञानदेव चिकने**
रा.भूम ता.भूम जि.उस्मानाबाद

२) **अशोक आंबादास महानवर**
रा.सावरगाव (पा) ता. भूम जि.उस्मानाबाद

बमउ
2211/6198
२०२२

(९६)

रजि.नं. U01100MH2021PTC365

जलप्रिया शेतकरी उत्पादक कंपनी लि

पाथरुड, ता. भुम, जि. उस्मानाबाद

Mob . 8766630406. Email : jalpriyafpo@gmail.com

जलप्रिया शेतकरी उत्पादक कंपनी लि. * SINCE 2021 *

आता शेती बाजारात नाही! बाजार शेतीत भरला जाईल!!

ठरावाचा लागुपुरता उतारा

आज दिनांक ०६/१२/२०२२ रोजी जलप्रिया फार्मर प्रोड्युसर कंपनी लि. चे संचालक मंडळाची बैठक होऊन खालील प्रमाणे ठराव मंजूर करण्यात आलेला आहे. त्याचा लागूपुरता उतारा.

विषय क्र. ११ : जलप्रिया फार्मर प्रोड्युसर कंपनी लि. साठी जागा भाड्याने घेणे बाबत.

ठराव क्र. १२ : जलप्रिया फार्मर प्रोड्युसर कंपनी लि. यांचेसाठी आंबादास लक्ष्मण महानवर यांनी त्यांचे मालकी व कब्जेवहिवाटीची मौजे सावरगाव (पा) ता.भूम येथील जमीन गट नं. १३८ मधील एकूण क्षेत्र ०१ हे. ७८ आर (पो. ख. ०० हे. ०६ आर सह) पैकी आंबादास लक्ष्मण महानवर यांचे मालकीचे ०१ हे. ७४.५० आर (पो. ख. ०० हे. ०६ आर सह) पैकी ०० हे. ४० आर ही जमीन जलप्रिया फार्मर प्रोड्युसर कंपनी लि. यांना २९ वर्षाचे कराराने ज्याचे मासिक भाडे रक्कम रु. ५००/- (अक्षरी रुपये पाचशे फक्त) प्रमाणे देण्याबद्दल तयार असल्याने त्यांचे मिळकतीचा जलप्रिया फार्मर प्रोड्युसर कंपनी लि. यांचेसाठी भाडेकरार करण्यासाठी व आवश्यक त्या ठिकाणी सह्या व निशानी आंगठे करण्यासाठी आवश्यक ते अधिकार जलप्रिया फार्मर प्रोड्युसर कंपनी लि. डायरेक्टर शिवदास दादाहरी लोकरे यांना देण्याबद्दल लता शिवाजी तिकटे यांनी सुचविलेवरुन ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात आला.

- ठरावाची सत्यप्रत -

बमउ
२२९१/८/९८
२०२२

JALPRIYA FARMER PRODUCER
COMPANY LIMITED
PATHRUD TAL-BHOOM,DIST-OSMANABAD

(87)

महाराष्ट्र शासन

वर्ष : २०२२-२३

गाव नमुना आठ – अ

धारण जामिनींची नोंदवही (कृषिक)

(आसामीवार खतावणी —जमाबंदी पत्रक)

अहवाल दिनांक : ०६-१२-२०२२

गाव: सावरगाव | तालुका: भुम | जिल्हा: उस्मानाबा

खाते क्रमांक : २४५ (व्यक्तिगत खातेदार) खातेदारांची नावे : आंबादास लक्ष्मन महानवर .

गाव नमुना सात मधील नोंद	भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक	क्षेत्र			वसुलीसाठी				एकूण
		लागवडी योग्य क्षेत्र (हे.आर.चौ.मी)	पोटखराब क्षेत्र (लागवडी योग्य नसलेले) (हे.आर.चौ.मी)	एकूण क्षेत्र (हे.आर.चौ.मी)	आकारणी किंवा जुडी	दुमाला जमिनीवरील नुकसान	स्थानिक उपकर जि.प.	स्थानिक उपकर ग्रा. प.	
(१)	(२)	(३अ)	(३ब)	(३क)	(४)	(५)	(६अ)	(६ब)	(७)
	१३८	१.६८५०	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	३.१६	२८.४४
	३०८	०.२१००	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	०.४९	४.४१
	एकूण	१.८९५०	०.०६००	१.९५५०	३.६५	०	२५.५५	३.६५	३२.८५

टीप :- उक्त रकाना क्र.३(अ) मधील लागवडी योग्य क्षेत्र हेच आकारणीस पात्र राहील. पोटखराब क्षेत्रावर आकारणी लागू नाही.

हा खाते उतारा अभिलेख ७/१२ च्या डीजिटल स्वाक्षरीत डेटा वरून (दि. ०१/११/२०२१ वेळ १०:०२:३१ PM रोजी) तयार झाला असल्यामुळे यावर कोणाच्याही सही-शिक्याची आवश्यकता नाही. ८-अ डाउनलोड व वैध दि. : ०६/१२/२०२२ वेळ : १२:१८:४५ PM. , वैधता ०२२०००१००८४५६२९ हा पडताळणीक्रमांक वापरून https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/ वरून तपासावी.

DDDCD
UUU. 1 / 1

बमड
२२९१ | ८१९८
२०२२

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- सावरगाव (५६११४६) तालुका :- भुम जिल्हा :- उस्मानाबाद

ULPIN : 17974386321 भूमापन क्रमांक व उपविभाग १३८

17974386321

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१ शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	१२२	[माधव बाबुराव महानवर]				(७६९)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत १.७२.०० बागायत - एकुण ला.यो. क्षेत्र १.७२.००	२४५	आंबादास लक्ष्मन महानवर	१.६८.५०	३.१६	०.०६००	(६९७)	इतर अधिकार इतर चंद्रकला (१) नर्मदा (१) शिवबाई , चंद्रभागा (१) इतर गावठाण संपादीत स.क्षे.६० आर (१६०)
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) वर्ग (अ) ०.०६.०० वर्ग (ब) - एकुण पो.ख.क्षेत्र ०.०६.००	२४९	दत्तु नामदेव पाडुळे	०.०२.००	०.०४		(४१९)	प्रलंबित फेरफार : नाही.
एकुण क्षेत्र १.७८.०० (अ+ब)	६२६	संतोष माधव महानवर	०.०१.५०	०.०३		(७६९)	शेवटचा फेरफार क्रमांक : ७६९ व दिनांक : २४/०५/२०२१
आकारणी ३.२३							
जुडी किंवा विशेष आकारणी							

श्रेणी -१ भूम

बमउ
2299 10/1e
२०२२

जुने फेरफार क्र : (१) (१८५) (२३६) (५८७) (६२४) (६८३) (६९७)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे

हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक २४/०५/२०२१ ०७:२१:४८ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वतंत्र पाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

सूचना: तांत्रिक अडचणी यातर तलाठी यांचे कडील डिजिटल स्वाक्षरी प्रक्रिया प्रलंबित असल्याने हा ७/१२ अभिलेख अद्ययावत नाही. यावर फेरफार नोंद क्र. ७६९ मंजूर आहे. तथापि अद्याप याबाबतचा बदल या ७/१२ वर घेण्यात आलेला नाही यांची कृपया नोंद घ्यावी.

७/१२ डाउनलोड दि. : [illegible]/१२/२०२२ : १२:१०:२८ PM. वैधता पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dsir/ या संकेत स्थळावर जाऊन [illegible] हा क्रमांक वापरावा.

(११)

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- सावरगाव (५६११४६) तालुका :- भुम जिल्हा :- उस्मानाबाद

भुमापन क्रमांक व उपविभाग १३८

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्षे	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०१८	खरीप		मिश्र	कापूस		१.७२००				
२०१९	खरीप		मिश्र	कापूस		१.७२००				
२०२०	खरीप		मिश्र	कापुस		१.७२००				

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेण्यात आलेली आहे

बमउ

२०२२

(१८०)

महाराष्ट्र दुकाने व आस्थापना (नोकरीचे व सेवाशर्तीचे विनियमन) नियम, २०१८

नमुना "ग"

(नियम ९ पहा)

सूचना दिल्याबाबत पावती

अर्जदाराने नमूना फ द्वारा व्यवसाय सुरु केल्याबाबतची सूचना खाली नमूद केलेल्या तपशीलासह या कार्यालयास दिलेली आहे. त्याचा तपशील पुढीलप्रमाणे:

१.	पावती क्रमांक	:	२१४१८००३१५५४५७६६
२.	अर्जाचा (सूचनापत्राचा) आयडी क्रमांक	:	१०७६०७८७२१०३
३.	आस्थापनेचे नाव	:	जलप्रिया फार्मर प्रोड्युसर कंपनी लिमिटेड JALPRIYA FARMER PRODUCER COMPANY LIMITED
४.	कामगारांची एकूण संख्या	:	९ पुरुष: ५ · स्त्री: ४ · इतर: ० · एकूण: ९
५.	अ) मालकाचे नाव	:	श्री शिवदास दादाहरी लोकरे (चेअरमन) SHRI SHIVDAS DADAHARI LOKARE (CHAIRMAN)
	ब) आस्थापनेचा पत्ता	:	११०१, पाथरुड, ता. भूम, जि. उस्मानाबाद, पाथरुड, भूम, उस्मानाबाद, ४१३५०४
६	सदरची पावती ही केवळ अर्जदाराने त्याचा व्यवसाय सुरु केल्याबद्दल कार्यालयास पाठविलेल्या सूचना पत्राची पोच पावती असून व्यवसाय अथवा व्यवसायाची जागा अस्तित्वात असल्याबद्दलचा पुरावा नाही. व्यवसायासाठी व व्यवसायाच्या जागेसाठी आवश्यक असणारी संबंधित सक्षम प्राधिकारी यांच्याकडील पूर्व / पश्चात परवानगी, अनुज्ञप्ती, परवाना धारण करण्याची सर्वस्वी जबाबदारी मालकाची राहिल. ही पोच पावती व्यवसायाच्या जागेचा मालकी हक्क किंवा मालमत्तेचा मालकी हक्क किंवा ताबा या प्रयोजनार्थ कोणत्याही कायद्यांतर्गत ग्राह्य धरता येणार नाही.		
७.	व्यवसायाचे स्वरुप	:	१. शेतमाल उत्पादन, प्रक्रीया आणि विक्री, २. शेती उपयोगी यंत्र सामग्री, खते, बि - बियाणे आणि औषधे खरेदी विक्री
८.	पूर्वीचा नोंदणी प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक, लागू असल्यास	:	०६-०८-२०२१

टीप : सदरची पोच पावती संगणकीय प्रणालीद्वारे तयार करण्यात आलेली असल्याने त्यावर स्वाक्षरीची आवश्यकता नाही. सदरची पोच पावती ही अर्जदाराने सादर केलेल्या स्वयंघोषणपत्र आणि स्वयंसाक्षांकीत अभिलेखाद्वारे पडताळणी न करता देण्यात आलेले आहे.
सादर पोचपावती ही १० पेक्षा कमी कामगार असलेल्या आस्थापनांना नोंदणी दाखल्या ऐवजी देण्यात येते. त्यांना नमुना - ब मध्ये नोंदणी प्रमाणपत्र अनुज्ञेय होत नाही.

दिनांक : १५-०८-२०२१

ठिकाण : Osmanabad

कार्यालयाचा पत्ता : Office of the Government Labour Officer, Osmanabad. Address- Samata Nagar, Osmanabad.

बमस
२२११ ।०१४९६
२०२२

भारत सरकार
Government of India
सूक्ष्म, लघु एवं मध्यम उद्यम मंत्रालय
Ministry of Micro, Small and Medium Enterprises

UDYAM REGISTRATION CERTIFICATE

UDYAM REGISTRATION NUMBER	UDYAM-MH-24-0021065
NAME OF ENTERPRISE	M/S JALPRIYA FARMER PRODUCER COMPANY LIMITED
TYPE OF ENTERPRISE *	MICRO (Based on FY 2020-21)
MAJOR ACTIVITY	TRADING [For availing benefits of Priority Sector Lending(PSL) ONLY]
SOCIAL CATEGORY OF ENTREPRENEUR	GENERAL

NAME OF UNIT(S)

S.No.	Name of Unit(s)
1	M/S JALPRIYA FARMER PRODUCER COMPANY LIMITED

OFFICAL ADDRESS OF ENTERPRISE

Flat/Door/Block No.	1101	Name of Premises/ Building	C/O DATTATRAY BHAURAO THORAT
Village/Town	PATHRUD	Block	PATHRUD
Road/Street/Lane	OSMANABAD	City	OSMANABAD
State	MAHARASHTRA	District	OSMANABAD , Pin 413504
Mobile	9960269001	Email:	navnathhumbe01@gmail.com

DATE OF INCORPORATION / REGISTRATION OF ENTERPRISE	06/08/2021
DATE OF COMMENCEMENT OF PRODUCTION/BUSINESS	04/09/2021

NATIONAL INDUSTRY CLASSIFICATION CODE(S)

SNo.	NIC 2 Digit	NIC 4 Digit	NIC 5 Digit	Activity
1	01 - Crop and animal production, hunting and related service activities	0161 - Support activities for crop production	01612 - Operation of agricultural irrigation equipment	Manufacturing
2	01 - Crop and animal production, hunting and related service activities	0164 - Seed processing for propagation	01640 - Seed processing for propagation	Manufacturing

DATE OF UDYAM REGISTRATION 03/10/2022

* In case of graduation (upward/reverse) of status of an enterprise, the benefit of the Government Schemes will be availed as per the provisions of Notification No. S.O. 2119(E) dated 26.06.2020 issued by the M/o MSME.

[redacted]

अशोक अंबादास महानवर
Ashok Ambadas Mahanavar
जन्म तारीख / DOB : 01/01/1973
पुरुष / Male

9501 5345 8367

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

[redacted]

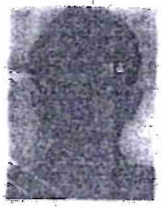
पत्ता
मु सावरगाव पो पाथरुड ता भूम, सावरगाव, पाथरुड, उस्मानाबाद, भूम, महाराष्ट्र, 413504

Address:
Mu Sawargaon Po pathrud Ta Bhoom, Sawargaon, Bhoom, Osmanabad, Bhum, Maharashtra 413504

9501 5345 8367

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

[redacted]



समाधान ज्ञानदेव चिकणे
Samadhan Dnyandev Chikane
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1985
पुरुष / Male

3416 8857 2276

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

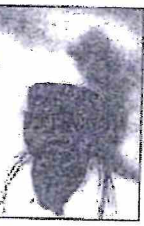
[redacted]

Address: vidya nagar, bhum, mu.post.bhum ta.bhum, Bhum, Osmanabad, Maharashtra, 413504

3416 8857 2276

[redacted]

आधार



आंबादास लक्ष्मण महानवर
Aambadas Laxman Mahanavar
जन्म तारीख/DOB: 01/01/1943
पुरुष/ MALE
Mobile No: 9689147961

9968 3516 3824
VID : 9105 9135 3864 9993

माझे आधार, माझी ओळख

[redacted]

पत्ता:
मु सावरगाव पो पाथरुड ता भूम, सावरगाव, उस्मानाबाद, महाराष्ट्र - 413504

Address :
Mu Sawargaon Po pathrud Ta Bhoom, Sawargaon, Osmanabad, Maharashtra - 413504

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
DJCPM4798E

नाम / Name
AAMBADAS LAXMAN MAHANAVAR

पिता का नाम / Father's Name
LAXMAN MAHANAVAR

जन्म की तारीख / Date of Birth
01/01/1943

हस्ताक्षर / Signature

इस कार्ड के खोने / पाने पर कृपया सूचित करें / लौटाएं :
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
...

If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
5th Floor, Mantri Sterling,
Plot No. 341, Survey No. 997/8,
Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk,
Pune - 411 016.
Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

बमउ
२२९५ /९८/१८

भारत सरकार
Government of India

आधार

Issue Date: 16/01/2014

शिवदास दादाहरी लोकरे
Shivdas Dadahari Lokare
जन्म तारीख/DOB: 03/06/1986
पुरुष/ MALE

9365 0902 7552
VID : 9111 6293 2970 3132

माझे आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

Download Date: 07/10/2022

पत्ता:
सावरगांव, पाथरूड, उस्मानाबाद,
महाराष्ट्र - 413504

Address:
Sawargaon, Pathrud, Osmanabad,
Maharashtra - 413504

9365 0902 7552
VID : 9111 6293 2970 3132

1947 | help@uidai.gov.in | www.uida

Lokare S.P.

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
ANOPL0733G

नाम / Name
SHIVDAS DADAHARI LOKARE

पिता का नाम / Father's Name
DADAHARI GANPATI LOKARE

जन्म की तारीख / Date of Birth
03/06/1986

Lokare S.P.

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१ भूम

बमउ
2299 /१५/१८
२०२२

आयकर विभाग INCOME TAX DEPARTMENT — भारत सरकार GOVT. OF INDIA

ई- स्थायी लेखा संख्या कार्ड

e - Permanent Account Number (e-PAN) Card

AAFCJ2842K

नाम / Name JALPRIYA FARMER PRODUCER COMPANY LIMITED

निगमन/गठन की तारीख
Date of Incorporation / Formation 06/08/2021

Signature Not Verified
Digitally signed by Income Tax Deptt.
Date: 2021.08.06

Possessing or using more than one PAN is against the law ...

The PAN Card enclosed contains Enhanced QR Code which is readable by a specific Android Mobile App ... Google Play Store ...

आयकर विभाग INCOME TAX DEPARTMENT भारत सरकार GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AAFCJ2842K
JALPRIYA FARMER PRODUCER COMPANY LIMITED

If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to:
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
5th Floor, Mantri Sterling,
Plot No. 341, Survey No. 997/8,
Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk,
Pune - 411 016.
Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

Electronically issued and Digitally signed ePAN is a valid mode of issue of Permanent Account Number (PAN) post amendments in clause (c) in the Explanation occurring after sub-section (8) of Section 139A of Income Tax Act, 1961 and rule (8) of Rule 114 of the Income Tax Rules, 1962. For more details.

बमउ
2299 /96/9e
२०२२

(95)

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

सत्यमेव जयते

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

Ref.No.: 55305916753294/TAN/NEW

Aug 06, 2021

TO,

JALPRIYA FARMER PRODUCER COMPANY LIMITED
C/O DATTATRAY BHAURAO THO
RAT
1101 PATIL ... OSMANABAD
... OSMANABAD-413604

Sir/Madam

Sub: Allotment of Tax Deduction Account Number (TAN) as per Income Tax Act,1961

Kindly refer to your application (Form 49B) dated Aug 06, 2021 for the allotment of Tax Deduction Account Number

In this connection the following TAN has been issued to you/your organisation:

NSKJ05229A

Please quote the same in all TDS challans,TDS Certificates,TDS returns,Tax Collection at Source(TCS) returns as well as other documents pertaining to such transactions.

Quoting of TAN on all TDS returns and challans for payment of TDS is necessary to ensure credit of TDS paid by you and faster processing of TDS returns.

The above TAN should also be used as Tax Collections at Source Account Number under section 206CA

It is mandatory to quote TAN while furnishing TDS returns, including e-TDS returns. e-TDS returns will not be accepted if TAN is not quoted.

... Tax Deduction / Collection Account Number allotted to you earlier

Income Tax Department

Signature Not Verified
Digitally signed by NSDL e-Governance Infrastructure Ltd
Date: 2021.08.06 ...:57 GMT+05:30
Reason: NSDL TAN ...
Location: Mumbai

Caution : Income Tax Department does not send e-mails regarding refunds and does not seek any taxpayer information like username, password, details of ATM, bank accounts, credit cards, etc. Taxpayers are advised not to part with such information on the basis of any

श्रेणी - १ ...

2219 19/01/22

196

209/2211
बुधवार,07 डिसेंबर 2022 5:48 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

बमउ 96/9८
दस्त क्रमांक: 2211/2022

दस्त क्रमांक: बमउ /2211/2022

बाजार मुल्य: रु. 11,15,000/- मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.44,600/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

दु. नि. सह. दु. नि. बमउ यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 2211 वर दि.07-12-2022

रोजी 5:38 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:4290 पावती दिनांक: 07/12/2022

सादरकरणाराचे नाव: जलप्रिया फार्मर प्रोड्युसर कंपनी लि पाथरूड तर्फे डायरेक्टर शिवदास दादाहारी लोकरे

नोंदणी फी	रु. 500.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 380.00
पृष्ठांची संख्या: 19	
एकुण:	880.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar Bhoom

दुय्यम निबंधक श्रेणी - १ भूम

Sub Registrar Bhoom

दुय्यम निबंधक श्रेणी - १ भूम

दस्ताचा प्रकार: भाडेपट्टा

मुद्रांक शुल्क: (तीन) कोणत्याही ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील क्षेत्रात किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न करण्यात आलेल्या अशा कोणत्याही क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 07 / 12 / 2022 05 : 38 : 49 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 07 / 12 / 2022 05 : 41 : 42 PM ची वेळ: (फी)

दुय्यम निबंधक श्रेणी -१ भूम

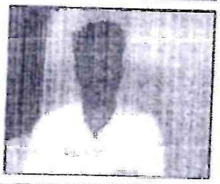
07/12/2022 5 48:13 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

बमउ 9e19e
दस्त क्रमांक:2211/2022

दस्त क्रमांक :बमउ/2211/2022

दस्ताचा प्रकार :-भाडेपट्टा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:आंबादास लक्ष्मन महानवर पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सावरगाव पा ता भूम , महाराष्ट्र, ऑसूंआणाबाड. पॅन नंबर:DJCPM4798F	मालक वय :-72 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:जलप्रिया फार्मर प्रोड्युसर कंपनी लि पाथरूड तर्फे डायरेक्टर शिवदास दादाहारी लोकरे पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पाथरूड ता भूम, महाराष्ट्र, ऑसूंआणाबाड. पॅन नंबर:AAFCJ2842K	भाडेकरू वय :- स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत भाडेपट्टा चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.

शिक्का क्र.3 ची वेळ:07 / 12 / 2022 05 : 42 : 54 PM

ओळख:-

दस्तऐवज निष्पादनाचा कबुलीजबाब देणाऱ्या सर्व पक्षकारांची ओळख संमती-आधारित - आधार प्रणालीद्वारे पडताळण्यात आली आहे. त्याबाबत प्राप्त माहिती पुढीलप्रमाणे आहे.

Sr. No.	Type of Party & Name	Date & Time of Verification with UIDAI	Information received from UIDAI (Name, Gender, UID, Photo)	
1	मालक आंबादास लक्ष्मन महानवर	07/12/2022 05:43:32 PM	आंबादास लक्ष्मण महानवर M XXXX XXXX 3824	
2	भाडेकरू जलप्रिया फार्मर प्रोड्युसर कंपनी लि पाथरूड तर्फे डायरेक्टर शिवदास दादाहारी लोकरे	07/12/2022 05:44:27 PM	शिवदास दादाहरी लोकरे M XXXX XXXX 7552	

शिक्का क्र.4 ची वेळ:07 / 12 / 2022 05 : 44 : 29 PM

दुय्यम निबंधक श्रेणी - १ भूम
Sub Registrar Bhoom

प्रमाणित करण्यात येते कि सदरील दस्तास एकूण (१८) (अठरा) पाने आहेत .
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१ भूम

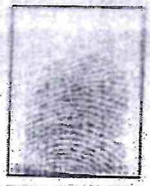
पुस्तक क्र. 1
दस्त क्र. 2299 /२०२२ वर नोंदला
दुय्यम निबंधक श्रेणी - १ भूम
दि 07/12/२०२२

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	JALYPRIYA FARMER PRODUCER COMPANY LTD THROUGH SHIVDAS DADAHARI LOKARE	eChallan	02202292022120706379	MH011818264202223E	44600.00	SD	0005851207202223	07/12/2022
2		DHC		0712202211072	380	RF	0712202211072D	07/12/2022
	JALYPRIYA FARMER PRODUCER ...							

1 नाव:आंवादास लक्ष्मन महानवर
पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -
सावरगाव पा ता भूम , महाराष्ट्र, ऑस्मंआणावाड.
पॅन नंबर:DJCPM4798F

मालक
वय :-72
स्वाक्षरी:-



2 नाव:जलप्रिया फार्मर प्रोड्युसर कंपनी लि पाथरूड तर्फे डायरेक्टर शिवदास दादाहारी लोकरे
पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -
पाथरूड ता भूम, महाराष्ट्र, ऑस्मंआणावाड.
पॅन नंबर:AAFCJ2842K

भाडेकरू
वय :-
स्वाक्षरी:-

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत भाडेपट्टा या दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:07 / 12 / 2022 05 : 42 : 54 PM

ओळख:-
दस्तऐवज निष्पादनाच्या कबुलीजबाब देणाऱ्या सर्व पक्षकारांची ओळख संमती-आधारित - आधार प्रणालीद्वारे पडताळण्यात आली आहे. त्याबाबत प्राप्त माहिती पुढीलप्रमाणे आहे.

Sr. No.	Type of Party & Name	Date & Time of Verification with UIDAI	Information received from UIDAI (Name, Gender, UID, Photo)	
1	मालक आंवादास लक्ष्मन महानवर	07/12/2022 05:43:32 PM	आंवादास लक्ष्मण महानवर M XXXX XXXX 3824	
2	भाडेकरू जलप्रिया फार्मर प्रोड्युसर कंपनी लि पाथरूड तर्फे डायरेक्टर शिवदास दादाहारी लोकरे	07/12/2022 05:44:27 PM	शिवदास दादाहरी लोकरे M XXXX XXXX 7552	

शिक्का क्र.4 ची वेळ:07 / 12 / 2022 05 : 44 : 29 PM

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
Sub Registrar Bhoom
भूम

प्रमाणित करण्यात येते कि
सदरील दस्तास एकूण (१८)
अठरा पाने आहेत .
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
भूम

पुस्तक क्र. 9
दस्त क्र. 2299 /२०२२ वर नोंदला
दुय्यम निबंधक श्रेणी - १ भूम
दि 07/12/२०२२

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	JALYPRIYA FARMER PRODUCER COMPANY LTD THROUGH SHIVDAS DADAHARI LOKARE	eChallan	02202292022120706379	MH011818264202223E	44600.00	SD	0005851207202223	07/12/2022
2		DHC		0712202211072	380	RF	0712202211072D	07/12/2022
3	JALYPRIYA FARMER PRODUCER COMPANY LTD THROUGH SHIVDAS DADAHARI LOKARE	eChallan		MH011818264202223E	500	RF	0005851207202223	07/12/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

2211 /2022

Know Your Rights as Registrants
1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.